

Смета расходов. Список работ

№п/п	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Труд. ресурсы, руб.	Матер. ресурсы, руб.	Маш. мех., руб.	Накп. расходы, руб.	Прибыль, руб.	Расходы на управ., руб.	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
<b>Парфенова 13-2017</b>											Общ. площ., кв.м.	1 252.00
<b>Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства</b>												
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1.372	2	312.02	0.00	0.00	334.48	67.88	62.40	776.78	0.05
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1.372	2	2 488.13	0.00	0.00	2 667.27	541.32	497.63	6 194.35	0.41
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.458	2	337.45	0.00	0.00	361.75	73.42	67.49	840.11	0.06
4	Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0.458	2	843.63	0.00	0.00	904.37	183.54	168.73	2 100.27	0.14
5	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	0.458	1	560.85	0.00	0.00	601.23	122.02	112.17	1 396.26	0.09
6	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.08	2	473.66	0.00	0.00	507.76	103.05	94.73	1 178.19	0.08
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.458	2	1 205.19	0.00	0.00	1 291.96	262.20	241.04	3 000.39	0.20
8	Рабочая проверка системы в целом при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	5.4	1	6 187.19	33.54	0.00	6 632.67	1 349.61	1 237.44	15 440.44	1.03
9	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	54	1	14 575.25	70.09	0.00	15 624.67	3 178.35	2 915.05	36 363.42	2.42
10	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.26	1	4 245.12	0.00	0.00	4 550.77	923.57	849.02	10 568.48	0.70
11	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	1.252	12	43 746.70	0.00	0.00	46 896.46	9 517.53	8 749.34	108 910.03	7.25
<b>Итого по разделу:</b>					<b>74 975.18</b>	<b>103.63</b>	<b>0.00</b>	<b>80 373.39</b>	<b>16 322.48</b>	<b>14 995.04</b>	<b>186 769.72</b>	<b>12.43</b>
<b>Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы</b>												
12	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.43	52	10 059.27	208.01	0.00	10 783.54	2 210.34	2 011.85	25 273.02	1.68
13	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории на 100 кв.м.	0.001	2	573.62	2.63	0.00	614.92	125.07	114.72	1 430.96	0.10
14	Стрижка газонов	10 000 кв.м. территории	1.34	4	1 531.51	422.15	302.86	1 641.78	409.32	306.30	4 613.92	0.31
15	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.043	6	1 796.84	39.78	0.00	1 926.22	395.10	359.37	4 517.30	0.30
16	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.043	1	1 303.71	14.72	0.00	1 397.58	285.18	260.74	3 261.93	0.22
17	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	0.352	1	233.64	0.00	0.00	250.46	50.83	46.73	581.66	0.04
18	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м. кровли	4.58	1	1 351.11	0.00	0.00	1 448.39	293.95	270.22	3 363.67	0.22
19	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.03	104	1 058.47	4.80	0.00	1 134.68	230.78	211.69	2 640.42	0.18
20	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.03	104	195.59	2.25	0.00	209.67	42.79	39.12	489.41	0.03
21	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.458	2	387.25	276.32	0.00	415.13	113.26	77.45	1 269.42	0.08
22	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.458	2	1 065.61	156.55	0.00	1 142.33	248.27	213.12	2 825.87	0.19
<b>Итого по разделу:</b>					<b>19 556.61</b>	<b>1 127.22</b>	<b>302.86</b>	<b>20 964.69</b>	<b>4 404.89</b>	<b>3 911.32</b>	<b>50 267.59</b>	<b>3.35</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>94 531.79</b>	<b>1 230.85</b>	<b>302.86</b>	<b>101 338.08</b>	<b>20 727.38</b>	<b>18 906.36</b>	<b>237 037.31</b>	<b>15.78</b>
<b>Текущий ремонт</b>											975.00р.	0.06р.
январь	Установка заглушек кв 23 на стояке отопления	смета, акт									0.00р.	0.00р.
февраль											0.00р.	0.00р.
март											0.00р.	0.00р.
апрель											0.00р.	0.00р.
май											0.00р.	0.00р.
июнь											0.00р.	0.00р.
июль											0.00р.	0.00р.
август											0.00р.	0.00р.
сентябрь											0.00р.	0.00р.
октябрь											0.00р.	0.00р.
ноябрь											0.00р.	0.00р.
декабрь											0.00р.	0.00р.
<b>Итого по разделу:</b>											<b>975.00р.</b>	<b>0.06р.</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>											<b>238 012.31р.</b>	<b>15.84р.</b>

Директор ООО "ГОРЦВЕТ"

Синяков Д.Л.

